

Otto Hauf
Finkenweg 14
85080 Gaimersheim

Tel.: 08458/330236
Fax: 08458/330237
e-mail: ottohauf@t-online.de



Parteilose Bürger

An die Bürgermeisterin und die Markt-
gemeinderätinnen und Marktgemeinderäte der
Marktgemeinde Gaimersheim

11.12.09

Antrag

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin,
sehr geehrte Frau Kollegin,
sehr geehrter Herr Kollege,

fast auf jeder Gemeinderatssitzung werden mehrere Beschlüsse über den Verkauf von gemeindlichen Wohnbaugrundstücken gefasst. Es ist daher abzusehen, wann die letzte der noch vorhandenen Bauparzellen vergeben sein wird. Zwangsläufig wird dann der Ruf nach Ausweisung eines neuen Baugebietes laut werden.

Wir sollten deshalb keine Zeit verlieren und baldmöglichst mit der Erstellung eines Bauland-Katasters (§ 200 BauGB) beginnen um so das vorhandene Innenentwicklungspotential zu erschließen. Das Kataster sollte unbedingt von einem professionellen Büro mit diesbezüglicher Erfahrung erstellt werden. Beispiele aus anderen Gemeinden zeigen nämlich, dass mangelnde Erfahrung auf diesem Gebiet sich kontraproduktiv auswirkt.

Ein Büro, das sich bereits sehr intensiv mit dieser Thematik befasst und auch bereits mehrere derartige Kataster erstellt hat, ist z.B. die Firma

Baader Konzept GmbH
Weißburger Str. 19
91710 Gunzenhausen

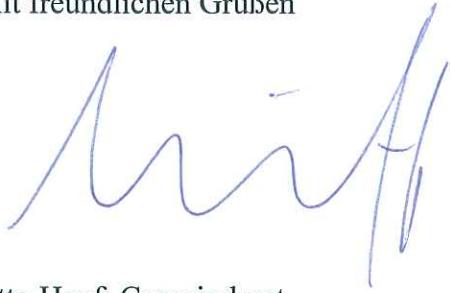
Dieses oder andere Büros sind sicher bereit, ihre Konzepte dem Gemeinderat vorzustellen.

Ansonsten verweise ich auf mein Schreiben an Sie v. 20.10.09 und die diesem beigelegte Broschüre "Kleine Lücken - Große Wirkung".

Ich stelle deshalb folgenden Antrag:

Die Innenentwicklung von Wohnbauflächen hat in Gaimersheim Vorrang vor der Außenentwicklung. Die Gemeinde Gaimersheim erteilt an ein geeignetes Planungsbüro den Auftrag, ein Baulücken- bzw. Brachflächenkataster zu erstellen.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Otto Hauf', written in a cursive style.

Otto Hauf, Gemeinderat